

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester  
(a továbbiakban együtt: képviselő)  
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)  
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: SZACAI BÉLA

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): PÁPADEVE H282 174/1  
b) Az ingatlan területnagysága: 1375 m<sup>2</sup>  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): TERÜLET  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓHAZ 184 m<sup>2</sup>  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): CSAKAD. HÁZ  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2017

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
b) Az ingatlan területnagysága:  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
b) Az ingatlan területnagysága:  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
b) Az ingatlan területnagysága:  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

Dátum: 2024. 10. 27.

  
a nyilatkozatot tévő aláírása

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II.

### Nagy értékű ingóságok

#### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) tehergépjármű, autóbusz: mitsubishi L200 PEUGEOT BOXER ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ADACUSZEL 2008  
 a szerzés ideje, jogcíme: ADACUSZEL 2024  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) motorkerékpár: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

#### 2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

#### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

#### 4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: LDFE04V22 RÖSSER TITAN G  
 a szerzés ideje, jogcíme: 2005. Valószínű
- b) megnevezés: LDFE04V22 MERCEDES SUHL  
 a szerzés ideje, jogcíme: 2005. Valószínű
- c) megnevezés: LDFE04V22 DAIKAL 125 432  
 a szerzés ideje, jogcíme: 2005. Valószínű
- d) megnevezés: LDFE04V22 MASLIN M925  
 a szerzés ideje, jogcíme: 2006. Valószínű
- e) megnevezés: 2000 LDFE04V22 CAUER M100 700  
 a szerzés ideje, jogcíme: 2022. Valószínű

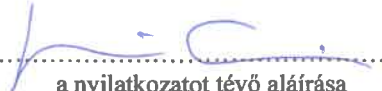
#### 5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....

Dátum 2024. 10. 27.

2

  
 a nyilatkozatot tévő aláírása

megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:** ..... Ft

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:** 3.000.000 Ft

**8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak,** ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): Csova 10.000.000 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....

### B) Rész

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

**(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!)**

1. Foglalkozása: ÜZLETVEZETŐ

Munkahelye: LOZANIT HRS BT

Szünetelteti-e foglalkozását: igen        nem       

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 330.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

Dátum: 2024. 10. 27.

3

  
a nyilatkozatot tévő aláírása

- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- a) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

### C) Rész GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: LÓZDUT HÚS HÚSIPARI ÉS KERESKEDEMI BT
2. Gazdasági társaság formája: BETÉTI TÁRSASÁG
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): KÜLTÁG
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ALKALMAZOTT

- II.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- III.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- IV.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- V.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum: 2024. 10. 27.

  
a nyilatkozatot tévő aláírása